

**Jahresrechnung 2025/26**

(01.07.2025 - 30.06.2026)

---

**Sportbahnen Eischoll Augstbordregion AG**  
**Binnelackerstrasse 10**  
**3943 Eischoll**

## **Inhaltsverzeichnis**

|                                                    |       |
|----------------------------------------------------|-------|
| Bilanz per 30.06.2026                              | 1 - 2 |
| Erfolgsrechnung pro 2025/26                        | 3 - 4 |
| Verwendung des Bilanzgewinnes per 30.06.2026       | 5     |
| Anhang zur Jahresrechnung per 30.06.2026           | 6     |
| Investitions- und Abschreibungstabelle pro 2025/26 | 7     |

## Bilanz per 30.06.2026

| AKTIVEN                                  | 30.06.2026        |              | 30.06.2025        |              |
|------------------------------------------|-------------------|--------------|-------------------|--------------|
|                                          | CHF               | %            | CHF               | %            |
| <b>Umlaufvermögen</b>                    |                   |              |                   |              |
| Kassa                                    | 1'350.05          |              | 1'275.75          |              |
| PostFinance 30-651395-9                  | 8'096.07          |              | 964.42            |              |
| Raiffeisenbank KK 728682.03              | 73'408.44         |              | 131'557.41        |              |
| Forderungen aus Lieferungen & Leistungen | 69'933.22         |              | 52'419.63         |              |
| Sonstige Forderungen                     | 11'847.63         |              | 0.00              |              |
| Wertberichtigungen Forderungen           | 0.00              |              | -800.00           |              |
| Vorräte                                  | 5'700.00          |              | 0.00              |              |
| Aktive Rechnungsabgrenzungen             | 16'155.00         |              | 15'155.00         |              |
|                                          | 186'490.41        | 44.5         | 200'572.21        | 50.9         |
| <b>Anlagevermögen</b>                    |                   |              |                   |              |
| Finanzanlagen                            | 5'200.00          |              | 5'200.00          |              |
| Maschinen, Apparate                      | 700.00            |              | 1'000.00          |              |
| Mobiliar, Einrichtungen                  | 11'700.00         |              | 15'500.00         |              |
| Büromaschinen, EDV-Anlage                | 1.00              |              | 1.00              |              |
| Fahrzeuge                                | 1.00              |              | 1.00              |              |
| Werkzeuge, Geräte                        | 1.00              |              | 1.00              |              |
| Skilift, Beschneiungsanlagen             | 95'000.00         |              | 52'000.00         |              |
| Pisten und Sicherheit                    | 1.00              |              | 1.00              |              |
| Geschäftsliegenschaften                  | 34'000.00         |              | 34'000.00         |              |
| Boden                                    | 85'530.00         |              | 85'530.00         |              |
|                                          | 232'134.00        | 55.5         | 193'234.00        | 49.1         |
| <b>TOTAL AKTIVEN</b>                     | <b>418'624.41</b> | <b>100.0</b> | <b>393'806.21</b> | <b>100.0</b> |

| PASSIVEN                                      | 30.06.2026        |              | 30.06.2025        |              |
|-----------------------------------------------|-------------------|--------------|-------------------|--------------|
|                                               | CHF               | %            | CHF               | %            |
| <b>Fremdkapital</b>                           |                   |              |                   |              |
| Verbindlichkeiten a. Lieferungen & Leistungen | 34'932.85         |              | 2'276.75          |              |
| Erhaltene Anzahlungen von Dritten             | 54'332.10         |              | 48'317.55         |              |
| Eidg. Steuerverwaltung (MWST-Abr.)            | 192.10            |              | 12'392.75         |              |
| Passive Rechnungsabgrenzungen                 | 20'160.00         |              | 22'460.00         |              |
|                                               | 109'617.05        | 26.2         | 85'447.05         | 21.7         |
| <b>Eigenkapital</b>                           |                   |              |                   |              |
| Aktienkapital                                 | 100'012.00        |              | 100'012.00        |              |
| Gesetzliche Kapitalreserve                    | 113'852.08        |              | 113'852.08        |              |
| Gesetzliche Gewinnreserve                     | 9'500.00          |              | 8'100.00          |              |
| Gewinnvortrag                                 | 84'995.08         |              | 59'190.58         |              |
| Jahresgewinn / -verlust                       | 648.20            |              | 27'204.50         |              |
|                                               | 309'007.36        | 73.8         | 308'359.16        | 78.3         |
| <b>TOTAL PASSIVEN</b>                         | <b>418'624.41</b> | <b>100.0</b> | <b>393'806.21</b> | <b>100.0</b> |

## Erfolgsrechnung pro 2025/26

|                                                  | 01.07.25 - 30.06.26 |              | 01.07.24 - 30.06.25 |              |
|--------------------------------------------------|---------------------|--------------|---------------------|--------------|
|                                                  | CHF                 | %            | CHF                 | %            |
| <b>Betrieblicher Ertrag</b>                      |                     |              |                     |              |
| Ertrag Personenverkehr                           | 339'331.93          |              | 375'347.02          |              |
| Ertrag Subventionen und Erlasse Gemeinde         | 93'155.05           |              | 97'269.72           |              |
| Ertrag Sponsoring und Spenden                    | 32'024.02           |              | 11'647.45           |              |
| Sonstiger Ertrag                                 | 3'469.00            |              | 3'469.00            |              |
| Vorsteuerkürzung                                 | -4'939.95           |              | -6'341.40           |              |
| Veränderung Wertberichtigungen                   | 57.20               |              | 0.00                |              |
| <b>BETRIEBLICHER ERTRAG</b>                      | <b>463'097.25</b>   | <b>100.0</b> | <b>481'391.79</b>   | <b>100.0</b> |
| <b>Aufwand für Material und Dienstleistungen</b> |                     |              |                     |              |
| Aufwand Personenverkehr                          | -12'883.44          |              | -13'400.15          |              |
| Aufwand für Drittleistungen                      | -1'408.17           |              | -114.30             |              |
|                                                  | -14'291.61          | -3.1         | -13'514.45          | -2.8         |
| <b>BRUTTOERGEBNIS 1</b>                          | <b>448'805.64</b>   | <b>96.9</b>  | <b>467'877.34</b>   | <b>97.2</b>  |
| <b>Personalaufwand</b>                           |                     |              |                     |              |
| Lohnaufwand Betrieb                              | -64'909.55          |              | -39'698.35          |              |
| Sozialversicherungsaufwand Betrieb               | -16'856.20          |              | -10'177.75          |              |
| Übriger Personalaufwand Betrieb                  | -2'948.15           |              | -2'328.70           |              |
| Temporäre Arbeitnehmer                           | -73'446.28          |              | -96'928.29          |              |
|                                                  | -158'160.18         | -34.2        | -149'133.09         | -31.0        |
| <b>BRUTTOERGEBNIS 2</b>                          | <b>290'645.46</b>   | <b>62.8</b>  | <b>318'744.25</b>   | <b>66.2</b>  |
| <b>Betriebsaufwand</b>                           |                     |              |                     |              |
| Fremdmieten                                      | -12'025.90          |              | -12'025.90          |              |
| Unterhalt, Reparaturen, Ersatz                   | -49'328.93          |              | -33'957.23          |              |
| Fahrzeugaufwand                                  | -98'259.95          |              | -91'538.53          |              |
| Sachversicherungen                               | -23'581.10          |              | -24'074.10          |              |
| Abgaben, Gebühren, Bewilligungen                 | -4'433.00           |              | -6'052.25           |              |
| Energie- und Entsorgungsaufwand                  | -43'203.73          |              | -47'463.65          |              |
|                                                  | -230'832.61         | -49.9        | -215'111.66         | -44.7        |
| <b>Verwaltungsaufwand</b>                        |                     |              |                     |              |
| Büromaterial, Drucksachen, Fachliteratur         | -57.50              |              | -30.00              |              |
| Telefon, Internet, Porti                         | -1'114.00           |              | -1'101.85           |              |
| Beiträge, Spenden, Vergabungen                   | -5'063.33           |              | -4'306.05           |              |
| Buchführungs- und Beratungsaufwand               | -9'000.00           |              | -1'000.00           |              |
| Übriger Verwaltungsaufwand                       | -520.60             |              | -942.70             |              |
| Informatikaufwand                                | -6'098.30           |              | -3'985.10           |              |
|                                                  | -21'853.73          | -4.7         | -11'365.70          | -2.4         |

|                                   | <u>01.07.25 - 30.06.26</u> |            | <u>01.07.24 - 30.06.25</u> |             |
|-----------------------------------|----------------------------|------------|----------------------------|-------------|
|                                   | CHF                        | %          | CHF                        | %           |
| <b>Werbeaufwand</b>               |                            |            |                            |             |
| Werbeaufwand                      | -7'041.56                  |            | -8'998.66                  |             |
|                                   | -7'041.56                  | -1.5       | -8'998.66                  | -1.9        |
| <b>EBITDA</b>                     | <b>30'917.56</b>           | <b>6.7</b> | <b>83'268.23</b>           | <b>17.3</b> |
| <b>Abschreibungen</b>             |                            |            |                            |             |
| Abschreibungen                    | -27'993.48                 |            | -58'173.39                 |             |
|                                   | -27'993.48                 | -6.1       | -58'173.39                 | -12.0       |
| <b>EBIT</b>                       | <b>2'924.08</b>            | <b>0.7</b> | <b>25'094.84</b>           | <b>5.2</b>  |
| <b>Finanzerfolg</b>               |                            |            |                            |             |
| Finanzaufwand                     | -1'431.02                  |            | -2'174.09                  |             |
| Finanzertrag                      | 7.80                       |            | 7.80                       |             |
|                                   | -1'423.22                  | -0.3       | -2'166.29                  | -0.5        |
| <b>EBT</b>                        | <b>1'500.86</b>            | <b>0.3</b> | <b>22'928.55</b>           | <b>4.8</b>  |
| <b>Betrieblicher Nebenerfolg</b>  |                            |            |                            |             |
| Ertrag Stuba                      | 1'017.60                   |            | 3'177.45                   |             |
| Aufwand Stuba                     | -70.26                     |            | -771.50                    |             |
| Ertrag Eischoll Tourismus         | 43'702.70                  |            | 38'221.10                  |             |
| Aufwand Eischoll Tourismus        | -43'702.70                 |            | -38'221.10                 |             |
|                                   | 947.34                     | 0.2        | 2'405.95                   | 0.5         |
| <b>Ausserordentlicher Erfolg</b>  |                            |            |                            |             |
| Steuererlass 2022 & 2023          | 0.00                       |            | 3'210.00                   |             |
|                                   | 0.00                       | 0.0        | 3'210.00                   | 0.7         |
| <b>JAHRESERGEBNIS VOR STEUERN</b> | <b>2'448.20</b>            | <b>0.6</b> | <b>28'544.50</b>           | <b>6.0</b>  |
| <b>Direkte Steuern</b>            |                            |            |                            |             |
| Direkte Steuern                   | -1'800.00                  |            | -1'340.00                  |             |
|                                   | -1'800.00                  | -0.4       | -1'340.00                  | -0.3        |
| <b>JAHRESGEWINN / -VERLUST</b>    | <b>648.20</b>              | <b>0.2</b> | <b>27'204.50</b>           | <b>5.7</b>  |

## Verwendung des Bilanzgewinnes per 30.06.2026

|                                        | <u>30.06.2026</u>                  | <u>30.06.2025</u>                  |
|----------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
|                                        | CHF                                | CHF                                |
| Vortrag vom Vorjahr                    | 84'995.08                          | 59'190.58                          |
| Jahresgewinn / -verlust                | <u>648.20</u>                      | <u>27'204.50</u>                   |
| <b>Bilanzgewinn</b>                    | <b>85'643.28</b>                   | <b>86'395.08</b>                   |
| Zuweisung an gesetzliche Gewinnreserve | <u>-100.00</u>                     | <u>-1'400.00</u>                   |
| <b>Vortrag auf neue Rechnung</b>       | <b>85'543.28</b>                   | <b>84'995.08</b>                   |
|                                        | <u><u>                    </u></u> | <u><u>                    </u></u> |

## Anhang zur Jahresrechnung per 30.06.2026

|                                                                                                                                                                                                         | <u>30.06.2026</u> | <u>30.06.2025</u> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze</b>                                                                                                                                 |                   |                   |
| Die vorliegende Jahresrechnung erfolgt nach den Bestimmungen des Schweizerischen Obligationenrechtes (OR).                                                                                              |                   |                   |
| Im Berichtsjahr wurde auf die Verbuchung von Sofortabschreibungen verzichtet.                                                                                                                           |                   |                   |
| <b>2. Angaben zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung</b>                                                                                                                                          |                   |                   |
| Die Angaben sind aus der Bilanz und Erfolgsrechnung ersichtlich.                                                                                                                                        |                   |                   |
| <b>3. Erläuterungen zu ausserordentlichen und periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung</b>                                                                                                        |                   |                   |
| Die Angaben sind aus der Erfolgsrechnung ersichtlich.                                                                                                                                                   | 0.00              | 3'210.00          |
| <b>4. Beteiligungen</b>                                                                                                                                                                                 |                   |                   |
| Keine Beteiligungen                                                                                                                                                                                     | 0.00              | 0.00              |
| <b>5. Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber nahestehenden Parteien</b>                                                                                                                            |                   |                   |
| Eischoll Tourismus (Forderungen aus L & L)                                                                                                                                                              | 26'967.90         | 0.00              |
| Burgergemeinde Eischoll (Forderungen aus L & L)                                                                                                                                                         | 38'991.82         | 42'514.83         |
| <b>6. Gesamtbetrag der aufgelösten stillen Reserven</b>                                                                                                                                                 |                   |                   |
| Keine wesentliche Nettoauflösung stiller Reserven                                                                                                                                                       | 0.00              | 0.00              |
| <b>7. Sonstige Angaben</b>                                                                                                                                                                              |                   |                   |
| <b>7.1 Restbetrag der Verbindlichkeiten aus kaufvertragsähnlichen Leasinggeschäften und anderen Leasingverpflichtungen</b>                                                                              |                   |                   |
| Mietverbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als 12 Monaten nach Bilanzstichtag:                                                                                                               |                   |                   |
| Tourismus-Investitions AG, Eischoll                                                                                                                                                                     | 72'155.40         | 84'181.30         |
| <b>7.2 Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen</b>                                                                                                                                            |                   |                   |
| BVG Sammelstiftung Matterhorn                                                                                                                                                                           | 0.00              | 0.00              |
| <b>7.3 Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendete Aktiven</b>                                                                                                                  |                   |                   |
| Keine Sicherheiten                                                                                                                                                                                      | 0.00              | 0.00              |
| <b>8. Eventualverbindlichkeiten</b>                                                                                                                                                                     |                   |                   |
| Keine Eventualverbindlichkeiten                                                                                                                                                                         | 0.00              | 0.00              |
| <b>9. Anzahl Mitarbeiter</b>                                                                                                                                                                            |                   |                   |
| Anzahl der durchschn. Vollzeitstellen im Berichtsjahr.                                                                                                                                                  | <10               | <10               |
| <b>10. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag</b>                                                                                                                                               |                   |                   |
| Nach dem Bilanzstichtag sind keine wesentliche Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung 2025/26 beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten. |                   |                   |

## Investitions- und Abschreibungstabelle pro 2025/26

| Bezeichnung                  | Buchwert<br>per 01.07.2025<br>CHF | Zugänge /<br>Abgänge<br>CHF | Wert vor<br>Abschreibungen<br>CHF | Sofort-<br>Abschreibungen<br>CHF | Ordentliche<br>Abschreibungen<br>CHF | Buchwert<br>per 30.06.2026<br>CHF |
|------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|
| Finanzanlagen                | 5'200.00                          | 0.00                        | 5'200.00                          | 0.00                             | 0.00                                 | 5'200.00                          |
| Maschinen, Apparate          | 1'000.00                          | 0.00                        | 1'000.00                          | 0.00                             | 300.00                               | 700.00                            |
| Mobiliar, Einrichtungen      | 15'500.00                         | 0.00                        | 15'500.00                         | 0.00                             | 3'800.00                             | 11'700.00                         |
| Büromaschinen, EDV-Anlage    | 1.00                              | 0.00                        | 1.00                              | 0.00                             | 0.00                                 | 1.00                              |
| Fahrzeuge                    | 1.00                              | 0.00                        | 1.00                              | 0.00                             | 0.00                                 | 1.00                              |
| Werkzeuge, Geräte            | 1.00                              | 0.00                        | 1.00                              | 0.00                             | 0.00                                 | 1.00                              |
| Skilift, Beschneiungsanlagen | 52'000.00                         | 66'893.48                   | 118'893.48                        | 0.00                             | 23'893.48                            | 95'000.00                         |
| Pisten und Sicherheit        | 1.00                              | 0.00                        | 1.00                              | 0.00                             | 0.00                                 | 1.00                              |
| Geschäftsliegenschaften      | 34'000.00                         | 0.00                        | 34'000.00                         | 0.00                             | 0.00                                 | 34'000.00                         |
| Boden                        | 85'530.00                         | 0.00                        | 85'530.00                         | 0.00                             | 0.00                                 | 85'530.00                         |
|                              | <b>193'234.00</b>                 | <b>66'893.48</b>            | <b>260'127.48</b>                 | <b>0.00</b>                      | <b>27'993.48</b>                     | <b>232'134.00</b>                 |